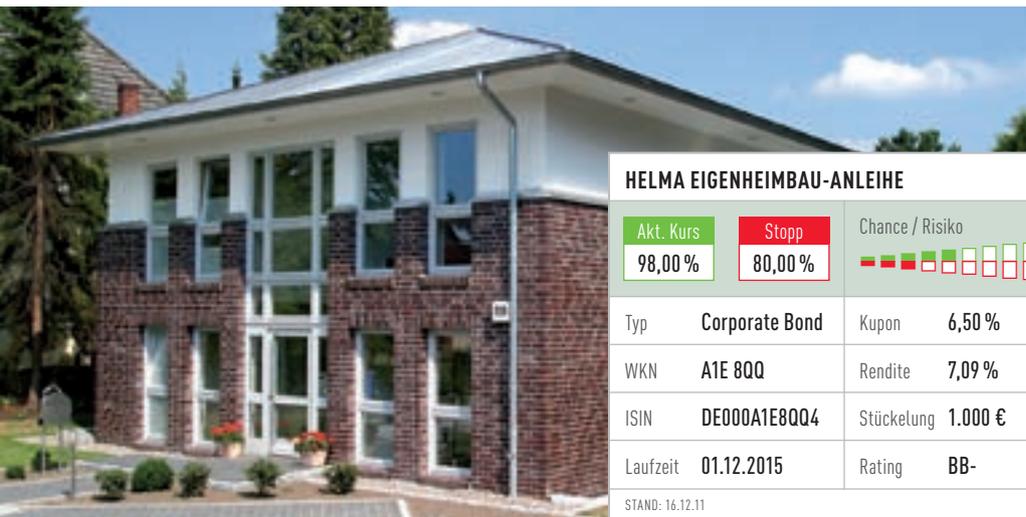


Ich bau mir ein Helma

Seit 2008 ziehen die Baugenehmigungen für Ein- und Zweifamilienhäuser wieder an. Das Potenzial für Helma Eigenheimbau ist immens. Die Anleihe ist attraktiv.



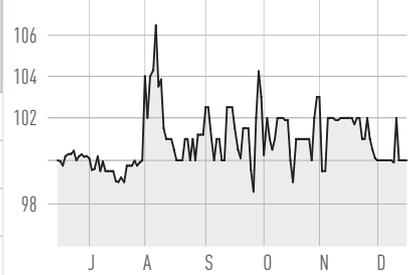
Schön und effizient: Massivhäuser aus dem Hause Helma Eigenheimbau erfreuen sich immer größerer Beliebtheit.

HELMA EIGENHEIMBAU-ANLEIHE

Akt. Kurs	98,00 %	Stopp	80,00 %	Chance / Risiko	
Typ	Corporate Bond	Kupon	6,50 %		
WKN	A1E 80Q	Rendite	7,09 %		
ISIN	DE000A1E80Q4	Stückelung	1.000 €		
Laufzeit	01.12.2015	Rating	BB-		

STAND: 16.12.11

Helma Anleihe in Prozent



HELMA EIGENHEIMBAU-ANLEIHE A1E 80Q

Die Japaner haben wieder einmal die Nase vorn. Mit einem riesigen Tamtam will Panasonic ein Öko-Musterstädtchen in Fujisawa aus dem Boden stampfen. Nur einen Steinwurf südlich von Tokio, auf einem brachliegenden ehemaligen Werksgelände, will der Elektronikkonzern rund 1.000 energieeffiziente Häuser bauen. Mit im Boot ist der konzernerneigene Fertighausanbieter PanaHome. Die Firma will bis 2013 die ersten 300 Häuser fertig haben. Rund 500.000 Dollar soll das trauete Heim kosten. Der deutsche Hersteller von Massivhäusern Helma Eigenheimbau ist da schon einen Schritt weiter. Vor wenigen Monaten präsentierte man der Öffentlichkeit das erste „EnergieAutarkeHaus“. Helma ist der derzeit einzige Anbieter mit einem marktreifen Produkt. Das Schmuckstück hat seinen Preis: 370.000 Euro kosten den Verbraucher die energieautarken vier Wände „Made by Helma“.

Anleger bauen auf Helma

„Die Möglichkeit der individuellen Planung ohne Extrakosten sowie das

ausgeprägte Know-how im Bereich energieeffizienter Bauweisen werden am Markt als Alleinstellungsmerkmal wahrgenommen“, so Philipp Leipold von GBC-Research. Das kommt bei den Konsumenten an, Helmas Geschäfte laufen gut: Der Spezialist für Ein- und Zweifamilienhäuser hat im vergangenen Jahr den Umsatz um 19 Prozent auf 74,5 Millionen Euro gesteigert. Das EBIT kletterte um 247 Prozent auf 2,72 Millionen Euro.

Starker Ausblick

Im kommenden Jahr ist mit einer Fortsetzung des zweistelligen Wachstums zu rechnen. Und das nicht nur, weil Helma neben dem klassischen Baudienstleistungsgeschäft und dem Bauträrgeschäft auch Ferienhäuser ins

Programm nehmen will. Die Helma Ferienimmobilien werden ab 2012 erste Umsätze beisteuern. Laut Finanzvorstand Gerrit Janssen handelt es sich dabei um ein überaus margenstarkes Geschäftsfeld.

Stein auf Stein

Die Baugenehmigungen für Ein- und Zweifamilienhäuser ziehen wieder an. Deshalb erwartet der Vorstand im laufenden Jahr 2011 einen Umsatz von rund 100 Millionen Euro. Das EBIT soll auf 5,0 Millionen Euro klettern. Das Potenzial für den Häuslebauer ist immens. Neben der guten Geschäftsentwicklung flattert dem Anleger zudem eine überaus attraktive Verzinsung für die Anleihe ins Haus.

Grenzenlose Rendite über den Wolken

Emittent	WKN	Aktueller Kurs	Laufzeit	Kupon	Rendite p.a.	Stückelung	Rating
Air Berlin II	AB1 00B	74,50 %	19.04.18	8,3 %	13,8 %	1.000 €	B
Air Berlin III	AB1 00C	100,00 %	01.11.14	11,5 %	11,5 %	1.000 €	B
Uniwheels	A1K Q36	95,50 %	19.04.16	7,5 %	8,6 %	1.000 €	BB+

STAND:16.12.11

Renditefächer

Positive Nachrichten aus Europa: Das krisengeplagte Spanien hat sich durch den Verkauf dreier Anleihen etwa doppelt so viel Geld am Finanzmarkt geliehen, wie im Vorfeld geplant. Damit nicht genug, die Konditionen waren vergleichsweise günstig. Die Emission spülte Spanien rund sechs Milliarden Euro in die Kassen. Ursprünglich wurde ein Erlös von maximal 3,5 Milliarden Euro angestrebt. Dank des guten Ergebnisses muss Spanien in diesem Jahr nicht noch einmal den Kapitalmarkt anzapfen.

in Prozent



10 F M A M J J A S O N D 11 F M A M J J A S O N D

Überflieger

Die Fluggesellschaft Air Berlin hat bereits drei Emissionen am Anleihemarkt gelandet. Allerdings musste die Gesellschaft zuletzt tief in die Tasche greifen. Um das Papier für Neuinvestoren attraktiv zu gestalten, wurde

eine kurze Laufzeit sowie eine Verzinsung von 11,5 Prozent gewählt. Die Geschäftsentwicklung war zuletzt allerdings alles andere als positiv. Hartmut Mehdorn will das Ruder jetzt herumreißen.

Bei den Anleihen von Air Berlin locken hohe Renditen, allerdings drohen bei allen drei Papieren Turbulenzen.

Uniwheels: Route 66

Sowohl im Erstausrüster- als auch im Zubehörgeschäft hat Uniwheels neue Rekordmarken aufgestellt. Der Umsatz stieg um 31,7 Prozent auf 293,4 Millionen Euro. Das EBIT wurde auf 11,2 Millionen Euro mehr als verdoppelt. Uniwheels fährt in der Erfolgspur. Die Anleihe ist interessant!

ANZEIGE



flatex.
ONLINE BROKER

bestes Angebot
für große
und kleine Depots



Finanztest, Ausgabe 05/2011:
37 Broker im Test, Testsieger flatex macht
bestes Angebot für große und kleine Depots.