

CR

7

CAPITAL REAL ESTATE AG

Acht Prozent Rendite

Das Ziel, die vermietbare Fläche bis zum Jahresende auf etwa 20 000 Quadratmeter zu vergrößern, ist fast erreicht. Mitte Oktober gab CR Capital Real Estate den Kauf einer Büroimmobilie in der Nähe des Berliner Kurfürstendamms bekannt. Für das Gebäude mit einer Gesamtfläche von rund 3 700 Quadratmetern zahlte das Unternehmen rund 8,2 Millionen Euro. Die Mietrendite liegt bei acht Prozent, errechneten die Analysten von GBC. Sie raten zum Kauf der CR-Aktie mit Kursziel 1,68 Euro. FB